



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 272
din 31 mai 2023

cu privire la aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al
Municipiului Arad din 31 mai 2023

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Arad nr. 1884 din 25.05.2023 cu privire la convocarea Consiliului Local al Municipiului Arad în ședință publică ordinară, în ziua de Miercuri, 31 mai 2023,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 135 alin. (7), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 31 mai 2023, la propunerea Primarului Municipiului Arad, care, în condițiile art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a cerut întrunirea consiliului, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire și se comunică celor interesați de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre nr. 269/2023 privind aprobarea Raportului pentru perioada 01.01-31.03.2023, referitor la Activitatea Registrului Agricol - inițiativa primarului.
2. Proiect de hotărâre nr. 274/2023 privind modificarea Hotărârii nr. 253/2023 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la încheierea cu SC Gospodărirea Comunală Arad SA a unui contract de servicii de curățenie și igienizare și aprobarea încheierii Actului adițional nr. 1 la contractul nr. 36646/28.04.2023 - inițiativa primarului.
3. Proiect de hotărâre nr. 279/2023 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 579/2022 a Consiliului Local Municipiului Arad cu privire la stabilirea numărului și al cuantumului burselor acordate în învățământul preuniversitar cu frecvență din Municipiul Arad în anul școlar 2022-2023, cu modificările și completările ulterioare - inițiativa primarului.
4. Proiect de hotărâre nr. 275/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 4, situat în Arad, str. Episcopiei, nr. 46, etaj I, corp A - inițiativa primarului.
5. Proiect de hotărâre nr. 284/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 16 situat în Arad, str. Episcopiei, nr. 3, etaj II, corp A - inițiativa primarului.
6. Proiect de hotărâre nr. 255/2023 privind aprobarea actului adițional nr. 2 la contractul de închiriere nr. 22/04.06.2020 a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, sediul Asociației „21 Decembrie 1989” din Arad, str. L. Blaga, nr. 8, ap. 9, parter - inițiativa primarului.
7. Proiect de hotărâre nr. 257/2023 privind aprobarea vânzării, prin licitație publică deschisă, a imobilului – teren înscris în CF nr. 363370 Arad imobil proprietate privată a Municipiului Arad - inițiativa primarului.
8. Proiect de hotărâre nr. 276/2023 privind aprobarea vânzării, prin licitație publică deschisă, a imobilului – teren înscris în CF nr. 359416 Arad imobil proprietate privată a Municipiului Arad - inițiativa primarului.
9. Proiect de hotărâre nr. 277/2023 privind rezilierea contractului de concesiune prin acordul părților și vânzarea unui teren situat în Arad, str. Barabas Bela, nr. 18, înscris în C.F. nr. 341276 Arad, nr. cad. 341276 - inițiativa primarului.
10. Proiect de hotărâre nr. 267/2023 privind repartizarea cu titlu de închiriere a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în municipiul Arad, strada Abrud, nr. 105, bl. 126, sc. A, ap. 17/b către Alianța pentru Unirea Românilor – Filiala Județeană Arad- inițiativa primarului.
11. Proiect de hotărâre nr. 268/2023 privind actualizarea inventarului bunurilor imobile proprietate privată a Municipiului Arad - inițiativa primarului.
12. Proiect de hotărâre nr. 258/2023 pentru modificarea Hotărârii nr. 729/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea schimbării destinației, pe o perioadă de 10 ani, a imobilului situat în Municipiul Arad, Calea Timișorii nr. 20, în vederea desfășurării unor activități școlare/extrașcolare de către alte unități sau instituții de învățământ privat" - inițiativa primarului.
13. Proiect de hotărâre nr. 271/2023 privind executarea de către S.N.T.G.N. Transgaz S.A. a unei lucrări de investiții pe un teren aflat în proprietate publică a Municipiului Arad - inițiativa primarului. -Retras de pe ordinea de zi.
14. Proiect de hotărâre nr. 263/2023 privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli rectificat al S.C. Târguri Oboare Piețe S.A. Arad, pentru anul 2023 - inițiativa primarului.
15. Proiect de hotărâre nr. 280/2023 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a imobilului situat în Municipiul Arad - zona Str. Col. Alexandru Lacu, Nr. 15 - inițiativa primarului.

16. Proiect de hotărâre nr. 281/2023 privind acceptarea ofertei de donație a terenului situat în Municipiul Arad, înscris în CF nr. 363764 Arad, situat în Zona Industrială Sud, Arad - inițiativa primarului.
17. Proiect de hotărâre nr. 272/2023 privind însușirea rapoartelor de evaluare a unor bunuri imobile aparținând Municipiului Arad/Statului Român - inițiativa primarului.
18. Proiect de hotărâre nr. 282/2023 aprobarea documentației cadastrale de actualizare a datelor - cadastrale prin modificarea suprafeței de teren pentru imobilul situat în Municipiul Arad, înscris în CF nr. 363939 Arad - inițiativa primarului.
19. Proiect de hotărâre nr. 297/2023 privind aprobarea actualizării datelor cadastrale prin modificarea suprafeței de teren pentru imobilul situat în Municipiul Arad, Zona Industrială Sud, înscris în CF nr. 307560 Arad - inițiativa primarului.
20. Proiect de hotărâre nr. 298/2023 privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a unui imobil, proprietatea privată a Municipiului Arad, situat în Municipiul Arad, str. Șezătorii, nr. 25/5, înscris în CF. nr. 302327 Arad - inițiativa primarului.
21. Proiect de hotărâre nr. 299/2023 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona str. Streiului, cu suprafața totală de 249 mp, înscris în CF. nr. 363493 Arad - inițiativa primarului.
22. Proiect de hotărâre nr. 303/2023 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale și modificarea suprafeței imobilului situat în Municipiul Arad, str. Liviu Rebreanu nr. 95, înscris în CF nr. 354599 - inițiativa primarului.
23. Proiect de hotărâre nr. 300/2023 privind aprobarea primei înscrieri în cartea funciară și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unui imobil situat în extravilanul Municipiului Arad - inițiativa primarului.
24. Proiect de hotărâre nr. 301/2023 privind aprobarea dezlipirii imobilului înscris în CF nr. 338223 Arad situat în extravilanul Municipiului Arad - inițiativa primarului.
25. Proiect de hotărâre nr. 302/2023 privind aprobarea dezlipirii imobilului înscris în CF nr. 336119 Arad și a imobilului înscris în CF nr. 334132 Arad, situate în extravilanul Municipiului Arad - inițiativa primarului.
26. Proiect de hotărâre nr. 170/2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Zonă depozitare, servicii și comerț”, Municipiul Arad, intravilan, str. Aurel Crișan, nr. 1-3, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 302262 – Arad și C.F. nr. 308374 – Arad - inițiativa primarului.
27. Proiect de hotărâre nr. 227/2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Construire showroom și birouri și hală depozitare”, Municipiul Arad, intravilan, pe parcela identificată prin C.F. nr. 335492 - Arad- inițiativa primarului.
28. Proiect de hotărâre nr. 251/2023 privind aprobarea plății cotizației ce îi revine Municipiului Arad pentru anul 2023 în calitate de membru al Asociației Localităților și Zonelor Istorice și de Artă din România (ALZIAR) - inițiativa primarului.
29. Proiect de hotărâre nr. 249/2023 privind aprobarea plății cotizației ce îi revine Municipiului Arad pentru anul 2023 în calitate de membru al Rețelei POLIS - Rețeaua Orașelor și Regiunilor Europene pentru Soluții Inovatoare în Transport - inițiativa primarului.
30. Proiect de hotărâre nr. 252/2023 privind prelungirea valabilității documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: "Construire imobil funcțiuni mixte, birouri și locuințe" Amplasament – Str. Blajului Nr. 5, Municipiul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 347225 – Arad aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 198/2020 cu valabilitate 3 ani, Beneficiar: Ciachir Amalia Maria, Proiect nr. 185/2018, Elaborator: S.C. Elite Design Studio S.R.L. - inițiativa primarului.
31. Proiect de hotărâre nr. 253/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) și a indicatorilor-tehnico-economici pentru obiectivul de investiție – „Reabilitare clădire Club Voința Arad”- inițiativa primarului.

32. Proiect de hotărâre nr. 254/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice Studiu de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Amenajare intersecție semaforizată zona de trecere C.A. Vlaicu – CF Gai” - inițiativa primarului.
33. Proiect de hotărâre nr. 262/2023 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție “Reparații capitale pista de atletism Stadion Gloria Arad” - inițiativa primarului.
34. Proiect de hotărâre nr. 283/2023 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice Studiu de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție Drum acces (prelungire drum existent), iluminat public, sistem de colectare ape pluviale și signalistică rutieră CF 360355- inițiativa primarului.
35. Proiect de hotărâre nr. 273/2023 cu privire la aprobarea Studiului de fundamentare Cercetarea potențialului de reconversie funcțională aferent serviciului ”Concept General (Master Plan) de regenerare patrimonială a Cetății Aradului” - inițiativa primarului.
36. Proiect de hotărâre nr. 290/2023 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice Studiu de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Reabilitare străzi de pământ în Municipiul Arad” - inițiativa primarului.
37. Proiect de hotărâre nr. 292/2023 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice Studiu de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Rețele de canalizare ape uzate și canalizare pluvială aferente străzilor de pământ” - inițiativa primarului.
38. Proiecte de hotărâre nr. 295/2023 privind aprobarea Contractului de comodat privind predarea mijloacelor fixe și obiectelor de inventar către Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad - inițiativa primarului.
39. Proiecte de hotărâre nr. 296/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție ”DALI - Amenajare Campus Preuniversitar Tehnologic”- inițiativa primarului.
40. Proiecte de hotărâre nr. 306/2023 cu privire la completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 413/2022 privind aprobarea proiectului „Modernizare sistem de iluminat public în Municipiul Arad”, a cheltuielilor aferente acestuia, a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, în vederea finanțării în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public - inițiativa primarului.
41. Proiect de hotărâre nr. 294/2023 privind aprobarea Execuției Bugetului General de venituri și cheltuieli al Municipiului Arad pe anul 2022 și a situațiilor financiare la date de 31 decembrie 2022 - inițiativa primarului.
42. Proiect de hotărâre nr. 305/2023 privind modificarea organigramei și a statului de funcții al Serviciului public de interes local Direcția de Asistență Socială Arad, de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad prin înființarea Centrului multifuncțional pentru persoane din zone urbane marginalizate: zona Tarafului – ”Floare de Colț” - inițiativa primarului.
43. Proiect de hotărâre nr. 293/2023 cu privire la acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Arad în Adunarea Generală a Asociaților Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad privind modificarea Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad - inițiativa primarului.
44. Proiect de hotărâre nr. 304/2023 privind aprobarea încheierii unui Acord cadru de Lucrări de reparații la construcții și instalații la Bazele Sportive, în conformitate cu prevederile art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, cu SC RECONS SA SA - inițiativa primarului.
45. Proiect de hotărâre nr. 307/2023 privind aprobarea unor măsuri în vederea asigurării gratuității cetățenilor în zilele de vineri ale anului calendaristic denumită generic „Vinerea Verde”, la transportul public local urban de persoane pe raza administrativ-teritorială a UAT-urilor membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transport Public Arad și acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Arad în Adunarea Generală a

Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de Transport public local nr. 704/02.12.2019 - inițiativa consilierilor locali din grupul PNL.

46. Proiect de hotărâre nr. 285/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 19 aprilie 2023, ora 10,00 – inițiativa primarului.
47. Proiect de hotărâre nr. 286/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 19 aprilie 2023, ora 14,00 – inițiativa primarului.
48. Proiect de hotărâre nr. 287/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 26 aprilie 2023 – inițiativa primarului.
49. Proiect de hotărâre nr. 288/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 11 mai 2023 – inițiativa primarului.
50. Proiect de hotărâre nr. 289/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 18 mai 2023 – inițiativa primarului.
51. Proiect de hotărâre nr. 291/2023 privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada iunie 2023 – august 2023 – inițiativa primarului.
52. Proiect de hotărâre nr. 308/2023 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad– inițiativa primarului. – Introdus suplimentar pe ordinea de zi.
53. Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.
54. Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.
55. Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU